Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Obornikach

64-600 Oborniki ul. Szpitalna 2

tel.: 61/ 29-73-600, fax. (0-61) 29-60 – 079 e-mail:szpital@szpital.oborniki.info

CERTYFIKAT EN ISO 9001:2009

L. Dz. ZPUK/06/16/43 Oborniki, dnia 27.09.2016r

Wg rozdzielnika

Znak sprawy: ZPU/06/16

Dot. przetargu nieograniczonego powyżej 209 000 Euro **na świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości oraz transportu wewnętrznego dla SP ZOZ w Obornikach**. Ogłoszenie o zamówieniu zostało przesłanego do Dziennika Urzędowego UE oraz zamieszczone na naszej stronie internetowej www.bip.szpital.oborniki.info oraz tablicy ogłoszeń w siedzibie SP ZOZ w dniu 30.08.2016r. Ogłoszenie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym w dniu 02.09.2016r. Pod nr 2016/S 169-304972.

SPROSTOWANIE DO CZĘŚCI III ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Zamawiający poprawia odpowiedź na 35 udzieloną w dniu 22.09.2016r, z wpisanego zapytania usuwa się pierwszą część zdania, tj. „Do punktu 27: Czy Zamawiający dopuści kardiomonitor umożliwiający pomiar pulsu na podstawie saturacji w zakresie 30-250”

pkt nr 35 w odpowiedziach z dnia 22.09.2016r powinien wyglądać:

35. Ustawa z dnia 22 lipca 2016 r. **o zmianie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz niektórych innych ustaw** w art. 8.1 mówi „W razie ustalenia albo zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, o której mowa w ustawie zmienianej w art. 1, w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, jeżeli będzie to miało wpływ na koszty wykonania przez wykonawcę zamówienia publicznego realizowanego na podstawie umowy zawartej **w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wszczętego, zgodnie z przepisami ustawy zmienianej w art. 4, przed dniem 1 września 2016 r**., każda ze stron umowy, w terminie nie dłuższym niż do dnia 31 grudnia 2016 r., może zwrócić się do drugiej strony z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji dotyczących zawarcia porozumienia w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia”. Z uwagi iż niniejsze postępowanie zostało wszczęte przed 1 września br. proszę, aby zamawiający jednoznacznie określił czy wymaga aby Wykonawcy uwzględnili w cenie oferty wysokość minimalnej stawki godzinowej w wysokości 12,97 zł brutto od stycznia 2017 r. czy też Zamawiający wymaga uwzględnienia w ofercie stawek obecnie obowiązujących i tym samym przewiduje podwyżkę wynagrodzenia umownego od 01.01.2017 r. dla wybranego Wykonawcy w drodze niniejszego postępowania?

Odpowiedź: Modyfikacja wzoru umowy w powyższym zakresie została zmieniona na podstawie udzielonych odpowiedzi na zapytania 1 i 4 z dnia 16.09.2016r oraz odpowiedzi nr 12 z dnia 19.09.2016r.

CZĘŚĆ IV ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Obornikach, ul .Szpitalna 2 na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Pzp (Dz. U. z 2015r, poz. 2164 ze zm.) udziela odpowiedzi na złożone zapytania:

59. Prosimy o potwierdzenie, iż dokumenty wymienione w rozdziale V SIWZ pkt. 5) Inne wymagane dokumenty **nie należy** składać wraz z ofertą a wyłącznie na wezwanie Zamawiającego po dokonaniu oceny ofert, przez Wykonawcę , którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza a Wykonawca składa wraz z ofertą jedynie dokumenty wymienione w rozdziale XI pkt 8.
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że dokumenty wymienione w części V SIWZ pkt 5) należy złożyć wyłącznie na wezwanie Zamawiającego.

60. W związku z nieścisłością zapisów SIWZ tj. rozdział XVII SIWZ pkt 5-6 oraz załącznika nr 4 SIWZ pkt 24 dotyczących godzin pracy pracowników sprzątających oraz godzin dyżuru nocnego w szpitalu prosimy o jasne sprecyzowanie powyższego zakresu oraz stosowne zmiany dokumentacji przetargowej.
Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że część XVII pkt 5 SIWZ powinna zawierać następującą treść: „Umowa realizowana będzie we wszystkie dni tygodnia w godz. 7-18 we wszystkich oddziałach za wyjątkiem oddziału neonatologicznego i położniczo-ginekologicznego, gdzie umowa realizowana będzie we wszystkie dni tygodnia w godz. 7:00-18:00 plus dodatkowo osoby przydzielone do utrzymania czystości na tym oddziale, będą zapewniały usługę na wezwanie dla całego szpitala w godz. 18:00-19:00."
część XVII pkt 6 SIWZ powinna zawierać następującą treść: „Obowiązkiem Wykonawcy jest zabezpieczenie osoby pełniącej dyżur nocny na terenie szpitala, w godz. 19:00 – 7:00, które realizować będzie usługę we wszystkich komórkach szpitala na tzw. wezwanie."
Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp w związku z udzieloną odpowiedzią, Zamawiający modyfikuje zapis części XVII pkt 5 i 6 SIWZ na zapis o powyższej treści.

61. W związku z nieścisłością zapisów SIWZ prosimy o doprecyzowanie częstotliwości wykonania konserwacji podłóg. Czy usługa ma być wykonywana każdorazowo przy kompleksowym (gruntownym) sprzątaniu czy 1x kwartał?
Odpowiedź: Usługa konserwacji podłóg ma być wykonywana 1x na kwartał.

62. Zamawiający określił w SIWZ, iż prace porządkowe należy prowadzić z uwzględnieniem obowiązujących w tutejszym zakładzie zarządzeń wewnętrznych, instrukcji oraz procedur postępowania w zakresie gospodarki odpadami, a wszyscy pracownicy Wykonawcy będą zobowiązani do przestrzegania tych procedur i instrukcji. W związku z powyższym prosimy o udostępnienie w/w dokumentów.
Odpowiedź: Zamawiający udostępni dokumentację Wykonawcy po podpisaniu umowy.

63. Czy Zamawiający przewiduje w trakcie obowiązywania umowy przeprowadzenie remontów? Jeśli tak prosimy o przedstawienie zestawienia planowanych remontów w trakcie realizacji usługi dla Zamawiającego z wyszczególnieniem remontowanego oddziału/miejsca, szacowanej powierzchni, od kiedy remont jest planowany i jaki czasookres ma trwać. Powyższe dane są niezbędne do prawidłowego skalkulowania ceny oferty.
Odpowiedź: Na dzień obecny Zamawiający może określić tylko remont powierzchni podanej w załączniku nr 3 jako zamówienie uzupełniające.

64. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zabezpieczenia środka dezynfekcyjnego we wszystkich gabinetach zabiegowych do dezynfekcji blatów roboczych i zabiegowych. Prosimy o doprecyzowanie rodzaju środka, jaki ma dostarczyć Wykonawca a także jego szacowanego miesięcznego zużycia.
Odpowiedź: Rodzaj środka został podany w załączniku nr 10 do SIWZ poz. 3. Wykonawca sam musi określić szacowane zużycie środka na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej u Zamawiającego.

65. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zabezpieczenia na sali porodowej środka dezynfekcyjnego do dezynfekcji blatów roboczych. Prosimy o doprecyzowanie rodzaju środka, jaki ma dostarczyć Wykonawca a także jego szacowanego miesięcznego zużycia..
Odpowiedź: Rodzaj środka został podany w załączniku nr 10 do SIWZ poz. 3. Wykonawca sam musi określić szacowane zużycie środka na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej u Zamawiającego.

66. Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca ma dokonywać transportu brudnej bielizny z bloku operacyjnego raz dziennie i wg potrzeb zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ Schemat sprzątania i dezynfekcji bloku operacyjnego a nie dwa razy w ciągu dyżuru 7.00-18.00 (pkt 2 załącznika nr 6 do SIWZ)
Odpowiedź: Zamawiający wymaga wg załącznika nr 6 do SIWZ, aby transport brudnej bielizny z bloku operacyjnego odbywał się dwa razy w ciągu dyżuru 7:00-18:00 oraz wg potrzeb.

67. Prosimy o podanie wszystkich rodzajów podłóg występujących u Zamawiającego.
Odpowiedź: PCV, płytki gres.

68. Jakiego rodzaju podłogi (oprócz podłóg prądoprzewodzących) występujące u zamawiającego podlegają konserwacji ze strony wykonawcy?
Odpowiedź: Zamawiający w załączniku nr 3 w tabeli „zakres sprzątania – strefy" kolumna „Uwagi" określił jakie podłogi podlegają konserwacji.

69. Czy do obowiązków Wykonawcy należy ekstrakcyjne pranie żaluzji, rolet, verticali?
Jeśli tak czy Zamawiający potwierdza, że Wykonawca ma obowiązek zapewnić odpowiedni profesjonalny sprzęt i środki do realizacji ww. czynności?
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią nr 18 z dnia 19.09.2016r.

70. Jakiego rodzaju dozowniki, jakiego producenta na mydło w płynie występują u Zamawiającego?
Odpowiedź: Schulke, Merida, Braun, Ecolab, Sanitaro w Budynku „C".

71. Kto zapewnia środki do dezynfekcji rąk ? Jeśli Wykonawca prosimy o podanie jakiego rodzaju, jakiego producenta dozowniki na środki do dezynfekcji rąk występują u Zamawiającego?
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią nr 21 z dnia 19.09.2016r.

72. Czy Zamawiający posiada myjnie-dezynfektory do mycia i dezynfekcji basenów, kaczek, misek nerkowatych ? Jeśli tak to jakiego producenta i kto zapewnia do nich środki?
Odpowiedź: Tak, Zamawiający posiada dwie myjnie-dezynfektory i sam zapewnia do nich środki.

73. Czy Zamawiający dopuszcza zamontowanie na terenie Szpitala pralko-suszarki do prania mopów i ścierek i odzieży ochronnej?
Odpowiedź: Nie.

74. Kto zapewnia pojemniki do dezynfekcji przez zanurzenie basenów, kaczek, misek nerkowatych itp.?
Odpowiedź: Pojemniki do dezynfekcji przez zanurzenie zapewnia Zamawiający.

75. Prosimy o podanie informacji czy na obiekcie znajdują się wykładziny dywanowe lub dywany, które Wykonawca będzie zobligowany prać ? Jeśli tak prosimy o podanie ich powierzchni i częstotliwości usługi ?
Odpowiedź: Zamawiający w budynkach szpitala nie posiada wykładzin dywanowych i dywanów.

76. Czy Zamawiający potwierdza, że Wykonawca nie odpowiada za pranie firan, zasłon i rolet ?
Odpowiedź: Tak.

77. Czy na terenie Zamawiającego znajdują się powierzchnie wysokie, np. przeszklenia, których mycie wymaga zastosowania specjalistycznych technik alpinistycznych?
Odpowiedź: Tak, jednak nie stanowią one przedmiotu zamówienia.

78. Czy do obowiązków Wykonawcy należy mycie i dezynfekcja promienników lamp bakteriobójczych? Jeśli tak, czy Zamawiający dopuści preparat na bazie skażonego etanolu do realizacji ww. czynności?
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią nr 16 z dnia 19.09.2016r.

79. Czy do utrzymania czystości sprzętu komputerowego należy zapewnić profesjonalne preparaty przeznaczone do tego celu (do monitorów, obudowy komputerów) ?
Odpowiedź: Utrzymanie czystości sprzętu komputerowego nie należy do przedmiotu zamówienia.

80. Kto zapewnia wózki do transportu leków, środków opatrunkowych 1 x użytku, płynów infuzyjnych z apteki szpitalnej i magazynu gospodarczego ?
Odpowiedź: Wózki zapewnia Wykonawca.

81. Kto odpowiada za mycie naczyń naczyń ? Jeżeli Wykonawca to jak odbywa się mycie naczyń - ręcznie czy w zmywarkach (jakiego producenta) ? Kto zapewnia środki do mycia naczyń ?
Odpowiedź: Mycie naczyń nie wchodzi w zakres usługi.

82. Zamawiający w załączniku nr 10 "Wymagane środki dezynfekcyjne" pkt 6 wymaga: "preparatu do dezynfekcji powierzchni wymagających najwyższej czystości mikrobiologicznej (o działaniu sporobójczym) - metoda przecierania dużych powierzchni - Tristel Fuse".

Jednocześnie Zamawiający w tym samym załączniku pisze: " *lub środki inne równoważne w porozumieniu z Zamawiającym".

W związku z powyższym prosimy o informację czy w pkt. 6 załącznika 10 Zamawiający dopuści w miejsce środka Tristel Fuse dwukomponentowy preparat do dezynfekcji i czyszczenia powierzchni, wyrobów i wyposażenia medycznego, zalecany do dezynfekcji w przypadku ognisk epidemicznych. o spektrum działania: B (w tym Tbc), F, V, Spory (w tym C.difficile), w czasie do 5 min, wyrób medyczny klasy II A ?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza inne równoważne preparaty dopiero na etapie realizacji usługi.

83. Zamawiający w rozdziale V SIWZ pkt 4 pkt 3 w celu wykazania spełnienia warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej wymaga wykazu narzędzi i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usługi w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasadami - wg załącznika nr 17 do SIWZ.

1) Załącznik nr 17 do SIWZ to Oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej. Czy Zamawiający ma na myśli załącznik nr 15 do SIWZ - Wykaz narzędzi i urządzeń technicznych ?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający ma na myśli załącznik nr 15 do SIWZ. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający poprawia omyłkę pisarską w części V SIWZ pkt 4 ppkt 3) lit bc) oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

2) Prosimy o podanie nazw i ilości narzędzi i urządzeń wymaganych przez Zamawiającego, wystarczających do spełnienia warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej.

Odpowiedź: Zamawiający w części III pkt 8 SIWZ określił jakie minimum narzędzi i urządzeń powinien posiadać Wykonawca, tj. np. wózki, polerki, mopy. Ilość narzędzi i urządzeń powinna pozwolić na ciągłe, bez zakłóceń świadczenie usługi. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający doprecyzowuje podstawowe minimum:

8. Do wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca zapewnia:
- zamykany wózek transportowy do odpadów medycznych zakaźnych **- zamknięty (szczelny)**, oraz wózek do odpadów komunalnych,
- wózek do transportu bielizny brudnej **- zamknięty (szczelny)**;
- wózek do transportu czystej bielizny;
- wózek do transportu zwłok **- zamknięty**;
- sprzęt ręczny i mechaniczny niezbędny do wykonania prac w zakresie utrzymania czystości (wózki do sprzątania **– na każdy oddział, łącznie 6 szt + blok operacyjny + izba przyjęć + ciągi komunikacyjne poza oddziałami – min. jeden**; odkurzacze na sucho i na mokro, urządzenia szorujące i polerujące podłogi, mopy, ścierki, inny sprzęt ręczny niezbędny do wykonania prac);
- środki dezynfekcyjne i myjące niezbędne do wykonania usługi.

84. Zamawiający rozdziale V pkt. 4 ppkt. 1 wskazuje że Wykonawca ma złożyć oświadczenie w postaci Formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) stanowiącego załącznik nr 18 do niniejszej SIWZ. Tymczasem w SIWZ brak jest takiego załącznika. Prosimy o jego uzupełnienie.

Odpowiedź: Zamawiający uzupełnia, formularz stanowi załącznik do niniejszego pisma.

85. Zamawiający rozdziale V pkt. 4 ppkt. 2 i 3 wskazuje dokumenty które Wykonawca ma przedłożyć gdy okaże się że jego oferta jest najkorzystniejsza (jest to m.in. wykaz wykonanych usług - ppkt. 3 lit. b). Natomiast w rozdziale XI SIWZ pkt. 8 ppkt. 4 - wskazuje wykaz usług jako dokument który Wykonawca ma załączyć do oferty. Prosimy o jednoznaczne wskazanie na jakim etapie postępowania Wykonawca ma przestawić wykaz usług?
Odpowiedź: W związku z modyfikacją Kryterium oceny ofert wykaz usług należy złożyć na wezwanie Zamawiającego. W pkt 57 części III odpowiedzi na zapytania z dnia 22.09.2016r podał informację iż w związku z modyfikacją wykreśla wymóg złożenia wykazu na etapie składania ofert.

86. Zamawiający w rozdziale V pkt 5 SIWZ wskazuje inne wymagane dokumenty (m.in. plan higieny, wykaz środków czystości). Na jakim etapie postępowania będą one wymagane? Czy Wykonawca ma je złożyć - sugerujące się zapisem niżej: "*Uwaga brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych oświadczeń lub dokumentów (...) spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania (...)"* czy też ma się sugerować zapisem w sekcji VI pkt 3 ogłoszenia wyraźnie wskazującego że dokumenty te mają być przedłożone gdy oferta Wykonawcy okaże się najkorzystniejszą?
Odpowiedź: Dokumenty wymienione w części V pkt 5 SIWZ mają być złożone dopiero na wezwanie Zamawiającego.

87. Prosimy o doprecyzowanie jakie dokumenty ma przedłożyć Wykonawca na etapie składania oferty.
Odpowiedź: Na etapie składania ofert Wykonawca składa dokumenty wymienione w części XI SIWZ pkt 8, tj.:

1) Formularz Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), który należy złożyć w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej.

2) Formularz oferty – załącznik nr 1 do SIWZ.

3) Formularz cenowy – załącznik nr 2 do SIWZ.

4) dokument wykreślony.

5) Dokument (np. zobowiązanie) innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji, o ile Wykonawca korzysta ze zdolności lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.

6) Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie.

7) Dowód wniesienia wadium:

- **w przypadku wniesienia wadium w postaci niepieniężnej, należy dołączyć do oferty kopię dokumentu, natomiast oryginał dokumentu złożyć w osobnej kopercie opisanej jak w rozdziale XI ust. 6 pkt b)**,

- w przypadku wniesienia wadium w postaci pieniężnej, zalecane jest dołączenie do oferty kopii potwierdzenia nadania przelewu do Zamawiającego.

88. Na podstawie art.2 ust.1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z 6-09-2001 r. (Dz.U.Nr 112. poz. 1198) prosimy o podanie miesięcznej kwoty netto i brutto jaką Zamawiający płaci za usługę będącą przedmiotem niniejszego postępowania obecnemu Wykonawcy ?

Odpowiedź: 54 511,39 zł netto; 67 049,00 zł brutto.

89. Proszę o podanie ilości średniego miesięcznego zużycia artykułów higienicznych, takich jak: mydło w płynie, ręczniki papierowe składane - ZZ, papier toaletowy, worki wg rozmiaru do zakupu, których będzie zobowiązany wykonawca w ramach obowiązującej umowy.
Odpowiedź: Zamawiający nie posiada takiej wiedzy, Wykonawca sam oblicza średnie zużycie na podstawie przedłożonego zestawienia w załączniku nr 3 do SIWZ.

90. Czy Wykonawca w formularzach cenowych ma wypełniać pola w wierszu 1 – kompleksowe utrzymanie czystości i transport wewnętrzny w kolumnach 7 i 12 „kwota VAT", czy też Zamawiający omyłkowo w/w pól nie wykreślił ?
Odpowiedź: Nie, Wykonawca nie wypełnia niewykreślonych kolumn w wierszu nr 1, nie były wykreślone omyłkowo.

91. Dot. pkt 22 zł. Nr 4 do SIWZ - Czy środek do dezynfekcji blatów roboczych i stołów zabiegowych we wszystkich gabinetach zabiegowych należy zabezpieczyć dla potrzeb personelu Zamawiającego? Jeżeli tak prosimy o podanie nazwy wymaganego środka oraz średniej miesięcznej ilości tego środka.
Odpowiedź: Tak, Zamawiający zabezpieczenia gabinetów zabiegowych w środki do dezynfekcji blatów roboczych i stołów zabiegowych wg załącznika nr 10. Ilość środka szacuje Wykonawca na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej.

92. Prosimy o podanie ilości metrów pomieszczeń, które wchodzą w skład najmu tj. pom. magazynowe, pom. z przeznaczeniem na szatnie pracowników, pom. socjalne.
Odpowiedź: Zgodnie z umową najmu, stanowiącą załącznik nr 8.1.do SIWZ, okólna ilość metrów to 41,52m2.

93. Czy w kwocie najmu tj. 14,00 zł za 1 m2 zawierają się też media? Jeżeli nie prosimy o podanie kwoty jaką Wykonawca będzie płacił Zamawiającemu za korzystanie z mediów.
Odpowiedź: W kwocie najmu są również zawarte media.

94. Czy pomieszczenie z przeznaczeniem na szatnie pracowniczą jest wyposażone w szafki dla pracowników ?
Odpowiedź: Nie, Wykonawca we własnym zakresie organizuje szafki dla pracowników.

95. Na podstawie art.2 ust.1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z 6-09-2001 r. (Dz.U.Nr 112. poz. 1198) prosimy o podanie średniej miesięcznej kwoty netto i brutto jaką obecny Wykonawca płaci Zamawiającemu za wynajem pomieszczeń łącznie z korzystaniem z mediów ? (w tym zużycie energii elektrycznej, zużycie wody, telefon itp.)
Odpowiedź: 572,98 zł netto, 704,77 zł brutto

96. Prosimy o udostępnienie załączników niezbędnych do przygotowania oferty w formie edytowalnej – WORD.

Odpowiedź: Zamawiający może udostępnić załączniki w formie edytowalnej tylko drogą elektroniczną. Wystarczy przesłać informację na jeden z podanych do komunikacji adresów zawartych w SIWZ.

97. Czy wykonawca dopuszcza mycie nie otwieralnych okien przy wykorzystaniu podwykonawcy.

Odpowiedź: Tak.

PYTANIA Z DZIAŁU ORGANIZACYJNO – PRAWNEGO

98. **Pytania dot. osób:**

a) ile osób realizuje aktualnie przedmiot niniejszego zamówienia?

Odpowiedź: 21 osób świadczących usługę + koordynator.

b) jakiego rodzaju umowy zawarto z w/w osobami oraz na jaki okres? Prosimy o podanie rodzaju umów, np. umowa o pracę na czas określony, umowa o pracę na czas nieokreślony, umowa zlecenia, umowa o dzieło itp liczby osób, z którymi zawarto dany rodzaj umowy i okresu ich obowiązywania. Czy wśród tych osób są osoby, które zostały przejęte od Zamawiającego do obecnego Wykonawcy? **Czy wszystkie umowy zawarte z osobami wykonującymi przedmiot niniejszego zamówienia rozwiązują się w ostatnim dniu wykonywania zamówienia przez dotychczasowego Wykonawcę?**

Odpowiedź: Zamawiający nie udzieli informacji, ponieważ nie posiada takiej wiedzy.

c) Czy pracowników wykonujących przedmiot niniejszego zamówienia bądź wykonujących usługi obowiązuje Układ Zbiorowy Pracy?

Odpowiedź: Zamawiający nie udzieli informacji, ponieważ nie posiada takiej wiedzy.

d) czy wśród tych pracowników są osoby niepełnosprawne? Jeżeli tak, to prosimy o podanie liczby osób niepełnosprawnych oraz stopnia niepełnosprawności.

Odpowiedź: Zamawiający nie udzieli informacji, ponieważ nie posiada takiej wiedzy.

e) Czy pracownicy wykonujący przedmiot niniejszego zamówienia są lub będą w okresie wykonywania zamówienia objęci ochroną w rozumieniu art. 39 Kodeksu pracy (ochrona pracowników w wieku przedemerytalnym)?

Odpowiedź: Zamawiający nie udzieli informacji, ponieważ nie posiada takiej wiedzy.

f) Czy toczą się bądź toczyły postępowania sądowe odnośnie istnienia stosunku pracy lub o odszkodowania ze stosunku pracy bądź jakiekolwiek inne postępowania związane ze stosunkiem pracy a wiążące się z osobami obsługującymi przedmiot niniejszego zamówienia? Jeżeli tak to prosimy o wyliczenia z iloma i na jakim są one aktualnie etapie, w przypadku ilu osób zapadły prawomocne orzeczenia i z jakim skutkiem dla obecnego Wykonawcy zamówienia? W szczególności prosimy o podanie wykazu spraw ze wskazaniem wartości przedmiotu sporu, roszczenia pracowników i etapu, na którym znajduje się sprawa?

Odpowiedź: Zamawiający nie udzieli informacji, ponieważ nie posiada takiej wiedzy.

99. **W związku z umową na wykonywanie prac sprzątania prosimy o wyjaśnienie:**

a) W § 2 ust. 4 prosimy o wydłużenie czasu powiadomienia o remontach, zmianach organizacyjnej do nie krótszego niż 3 tygodnie przed zmianą. Jest to czas niezbędny na przeprowadzenie koniecznych zmian organizacyjnych.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu.

b) Z uwagi, iż umowa obowiązuje powyżej 12 m-cy w **§ 3 ust. 5** wnosimy o wprowadzenie obowiązkowego zapisu dot. podwyższenia wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług, wprowadzonej odpowiednim aktem prawnym - zmianie ulegnie wyłącznie kwota VAT w stopniu wynikającym z wprowadzonej zmiany, przy zachowaniu stałej ceny netto;

- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne) oraz wzrostu wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy - o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni i podwyższenia kosztów wykonania przedmiotu niniejszej umowy w szczególności w związku ze zmianą przepisów prawa, powodującą wzrost kosztów wykonania usługi, w tym również zwiększenia zużycia środków czystościowych, i innych materiałów zużywanych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

Odpowiedź: Modyfikacja wzoru umowy w powyższym zakresie została wprowadzona w częściach I-III odpowiedzi na zapytania.

c) W § 4 ust. 2 i 3 prosimy o obniżenie wysokości kar umownych do nie większej niż 50,00 zł

Przepis art. 483 § 1 kodeksu cywilnego wyraźnie mówi, że kara umowa jest formą naprawienia szkody. Kara umowna jest wprawdzie zryczałtowanym odszkodowaniem, ale należałaby się Zamawiającemu jeśli szkoda wystąpiłaby u Zamawiającego.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie kar umownych.

d) Czy pomieszczenia, które będą przekazane Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia odpowiadają przepisom prawa a w szczególności zasadom bezpieczeństwa i higieny pracy, p.poż.?
Odpowiedź: Zamawiający dysponuje takimi pomieszczeniami jakie przedstawił, Wykonawca po wizji lokalnej sam ocenia stan pomieszczeń oraz sam decyduje czy zgłasza chęć na ich wynajem.

e) Czy pomieszczenia te wymagają przeprowadzenia remontu?
Odpowiedź: Wykonawca ocenia po przeprowadzeniu wizji lokalnej czy pomieszczenie wymaga remontu. Zamawiający dokonuje okresowego odświeżenia pomieszczeń - malowanie.

f) Czy w stosunku do tych pomieszczeń Zamawiający posiada decyzje nakazujące przeprowadzenia prac, a wydane przez inspekcje zewnętrzne według właściwości miejscowej Zamawiającego, np. przez Inspekcję Sanitarną, Inspekcję Pracy i In.? Jeżeli są, to prosimy o podanie, jakie są to zalecenia oraz w jakich terminach należy je wykonać i po czyjej stronie leży koszt ich wykonania?
Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie posiada wyżej opisanych decyzji.

g) Czy Zamawiający zwróci Wykonawcy poniesione nakłady i wydatki w związku z najmem pomieszczeń, a w szczególności na remont pomieszczeń w przypadku wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy, odstąpienia

od umowy lub innego sposobu wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z niniejszej umowy bez względu na przyczynę jej rozwiązania?
Odpowiedź: Zamawiający ponosi bieżące koszty z wynajmem pomieszczeń. Zamawiający nie zakłada przeprowadzenia w wynajmowanych pomieszczeniach gruntownych remontów i zwrotu kosztów.

h) Wnioskujemy o dodanie zapisów w brzmieniu: „Jeśli w czasie obowiązywania niniejszej umowy przedmiot udostępnienia będzie wymagać napraw, bez których nie będzie przydatny do umówionego użytku, Wykonawca wyznaczy Zamawiającemu termin do wykonania napraw. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Wykonawca dokona koniecznych napraw na koszt Zamawiającego."
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgodny na dodanie powyższego zapisu i modyfikację wzoru umowy.

I) W §6 ust. 4 prosimy zapisać, że opłaty za czynsz będą regulowane w terminie tożsamym jak wynagrodzenie za świadczone przez Wykonawcę usługi utrzymania czystości w obiektach oraz na terenie szpitala, celem umożliwienia poprawnego przeprowadzenia kompensaty wzajemnych wierzytelności.
Odpowiedź: Zapis w §6 został już zmieniony częścią I odpowiedzi na zapytania z dnia 16.09.2016r odp nr 2.

100. Zwracam się z prośbą o uzupełnienie/ dodanie do SIWZ jako załącznika nr 18 – formularza jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), który powinien zostać w części wypełniony przez Zamawiajacego.
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią nr 84.

101. **MODYFIKACJA SIWZ**
Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dodaje w części V ust. 4 pkt 5) ppkt 6) nowy dokument, jakim jest: „**Oświadczenie Wykonawcy, że pracownicy, którzy bezpośrednio będą wykonywać usługę utrzymania czystości oraz transportu wewnętrznego w Budynkach Zamawiającego, nie widnieją w Krajowym Rejestrze Sądowym w okresie ostatnich 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**."

102. Zamawiający w SIWZ dopuszcza możliwość udziału w postępowaniu podmiotów działających w ramach konsorcjum. Zważywszy na fakt, iż:

- obserwowaną na rynku praktyką jest sytuacja, w której o udzielenie zamówienia ubiegają się podmioty będące spółkami kapitałowymi, działające w ramach konsorcjum, a następnie – już na etapie świadczenia usługi - faktury wystawiane są przez kilkanaście spółek cywilnych założonych przez konsorcjantów,
- powyższe może budzić wątpliwości co do zgodności takiej praktyki z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (a zwłaszcza z art. 113 ust. 1 i 9 dotyczącym zwolnień podmiotowych, art. 106a – 106q dotyczącym zasad wystawiania faktur oraz art. 88 dotyczącym braku prawa do odliczenia VAT) co potwierdzają kontrole podatkowe prowadzone w firmach świadczących usługi outsourcingowe,

zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji, czy Zamawiający po udzieleniu zamówienia dopuszcza możliwość wystawiania faktur przez inny podmiot (de facto: przez innego podatnika VAT), niż ubiegający się o udzielenie zamówienia członkowie konsorcjum?
Odpowiedź: Nie, Zamawiający po udzieleniu zamówienia nie dopuszcza możliwości wystawiania faktur przez inny podmiot.

103. W ocenie Wykonawcy udzielone odpowiedzi z dnia 16.09.2016 r. oraz 19.09.2016 r. nie wyczerpuje obowiązków nałożonych na Zamawiającego przez przepis art. 142 ust. 5 przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wobec powyższego Wykonawca podnosi:
Zgodnie z pkt. IV SIWZ wymagany termin realizacji zamówienia wynosi:
1. Zadanie 1: od dnia 07.11.2016r do dnia 06.11.2019r.
2. Zadanie 2: przewidywany termin luty 2017r, nie później niż od dnia 01.03.2017r do dnia 06.11.2019r.
Zamawiający w udzielonej odpowiedzi dotyczącej Załącznika nr 8 do SIWZ – „umowa usługi" nie przewidział możliwości zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
Wykonawca wskazuje, że ww. opis dopuszczalnych i przewidywanych zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy jest niezgodny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych. Przepisy przywołanej ustawy w treści obowiązującej po 01 września 2016 r. tj. w treści, którą stosuje się do przedmiotowego postępowania nakazują, aby „umowa zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy zawiera postanowienia o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany:
1) stawki podatku od towarów i usług;
2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez wykonawcę." (art. 142 ust. 5).
Mając na względzie, że termin umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne ustalony został na okres przekraczający 12 miesięcy, a postanowienia ogłoszenia i siwz nie zawierają wyczerpującej regulacji o warunkach zmiany wynagrodzenia wykonawcy, Wykonawca wnosi o zmianę dokumentacji postępowania poprzez dodanie pominiętych przesłanek zmiany wynagrodzenia.
Wykonawca wskazuje, iż ww. działania Zamawiającego stają w sprzeczności z celem nowelizacji przepisu art. 142 ustawy Prawo zamówień publicznych. Uzasadnieniem nowelizacji przywołanego przepisu art. 142 ustawy Prawo zamówień publicznych było m.in., że: „w praktyce zamawiających właściwie nieobecne było włączanie do wzorów umów tzw. klauzul waloryzacyjnych.
Przygotowana przez zamawiających treść wzorów (projektów) umów, nie pozwalała na uwzględnienie w ostatecznych rozliczeniach nawet znacznych, niezależnych od wykonawców, zmian kosztów wykonania zamówienia, zwłaszcza dotyczących zmian wysokości obciążeń publicznoprawnych. W efekcie, przy niewysokich marżach, pozornie niewielka zmiana np. podatku od towarów i usług (VAT) powodowała utratę marży, a w konsekwencji prowadziła do pogorszenia sytuacji finansowej przedsiębiorcy. Powyższe prowadziło do znacznego ograniczania przez przedsiębiorców kosztów wykonania zamówienia. Wyżej wskazane sytuacje odnosiły się przede wszystkim do umów wieloletnich, w trakcie trwania których wykonawcy byli zaskakiwani zmianami ciężarów publicznoprawnych oraz kosztami określanymi przez przepisy prawa. Ponadto, skutki dotyczące zmian wynagrodzenia odczuwają także pracownicy, przy czym jednocześnie zamawiający są narażeni na pogorszenie jakości wykonywanego zamówienia, np. przez zastąpienie materiałów potrzebnych do wykonania zamówienia materiałami tańszymi, które zazwyczaj są materiałami niższej jakości. Zniwelowanie powyższych działań może nastąpić dzięki wprowadzeniu zasady obowiązku wprowadzania do umów zapisów dotyczących odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia w ściśle określonych przypadkach".
Mając powyższe na względzie Wykonawca wnosi o dodanie w treści Załącznika nr 8 do SIWZ – „umowa usług" następujących postanowień:
1. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
a. stawki podatku od towarów i usług,
b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 1.

3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 1 lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
5. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust 1 lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
6. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 1 lit. a), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę o świadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust 1 litera b) i c).
7. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności
Odpowiedź: Zamawiający wprowadził modyfikację warunków umowy dotyczącej minimalnego wynagrodzenia również w części III odpowiedzi na zapytania. Pozostała część zapisów wzoru umowy pozostaje bez zmian.

104. Prosimy o modyfikację warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w ust. 3 pkt. 3 ppkt. c) poprzez określenie minimalnej liczby wymaganego sprzętu, oraz jakiego rodzaju sprzęt ma dostarczyć Wykonawca.

Zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu 304972-2016-PL, data opublikowania w Suplemencie do Dz. Urz. UE: 2 września 2016 r. rozdz. III.2.3) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy przedstawią:

„c) wykaz narzędzi i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usługi w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami – wg załącznika nr 17 do SIWZ."

Powyższe potwierdza również zapis w rozdz. V pkt. 3 ppkt. c) SIWZ:

c) Wykonawca musi posiadać narzędzia i urządzenia techniczne niezbędne do realizacji zamówienia.

Wymóg posiadania przez Wykonawcę odpowiedniego sprzętu jest niezbędny do właściwego i prawidłowego w przyszłości wykonania zamówienia. Warunek ten w żaden sposób nie narusza postanowień art. 7 ust.1 w związku z art. 22ust. 1b pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz nie powoduje jakiegokolwiek utrudniania uczciwej konkurencji. Wykonawca zwraca jednak uwagę, iż istotą postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest uzyskanie przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia, w jak najszerszym zakresie odpowiadającego jego potrzebom. Brak zapisów odnośnie minimalnej liczby wymaganego sprzętu, oraz jakiego rodzaju sprzęt ma dostarczyć Wykonawca do wykonania zamówienia, może przyczynić się do zwężenia grona potencjalnych wykonawców, co odbędzie się ze szkodą dla Zamawiającego, który nie wskazując podstawowego minimum de facto zmniejsza swoje szanse na realizację przedmiotu zamówienia za środki przeznaczone na ten cel. Jest bowiem bardzo prawdopodobne, iż gro wykonawców nie podejmie ryzyka złożenia oferty bez określenia ilości i rodzaju sprzętu, który ma ogromny wpływ na skalkulowanie oferty w sposób należyty. Wykonawca podkreśla, iż pozytywne ustosunkowanie się przez Zamawiającego odnośnie wskazania w SIWZ, jaki rodzaj sprzętu jest wymagany do realizacji zamówienia, oraz w jakiej ilości, „ułatwi wszystkim potencjalnym wykonawcom przygotowanie rzetelnej oferty przetargowej i korzystnie wpłynie na koszty realizacji zamówienia" (wyrok KIO z dnia 03.02.2016r. sygn. akt KIO 114/15, KIO 120/15).

Mając na uwadze dobro postepowania wykonawca wnosi o uzupełnienie załącznika nr 17 (15) do SIWZ o narzędzia i urządzenia techniczne gdyż zaniechanie Zamawiającego, polegające na niedokonaniu opisu warunku zdolności technicznej w sposób jednoznaczny i przejrzysty, w braku poprawy tego błędu, może stanowić przesłankę do unieważnienia postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający określił wymagane minimum w części III SIWZ pkt. 8 oraz w odpowiedzi nr 83 pkt 2.

WPROWADZONE ZMIANY TREŚCI SIWZ SĄ WIĄŻĄCE DLA WSZYSTKICH WYKONAWCÓW I NALEŻY JE UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU OFERTY.

Na podstawie **art. 38 ust. 6** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015r., poz. 2164 ze zm.) Zamawiający wyznacza **nowy termin** składania ofert **na dzień 14.10.2016 r.**

I. **SIWZ część IX ust. 1** - otrzymuje brzmienie: „**Przystępując do przetargu Wykonawca jest obowiązany wnieść wadium najpóźniej do dnia 14.10.2016r. do godz. 09:50**”.

II. **SIWZ część XI ust. 6 lit. a)** otrzymuje brzmienie: „(...) **nie otwierać do dnia 14.10.2016r. do godz. 11.00**”

III. **SIWZ część XII ust. 1** otrzymuje brzmienie: „ Ofertę w zamkniętej kopercie opisanej jak w rozdziale XI SIWZ należy złożyć **do dnia 14.10.2016r. do godz. 10:00** w Sekretariacie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Obornikach (pokój nr 2), ul. Szpitalna 2, 64-600 Oborniki, Budynek F, wejście B”

IV. **SIWZ część XII ust. 4** otrzymuje brzmienie: „Komisyjne otwarcie ofert nastąpi (…), dnia **14.10.2016r. o godz. 11:00**”

Dyrektor

mgr Małgorzata Ludzkowska